

無料 Free

UKIUKI!

ウキウキする松戸の生活情報紙

10月5日 第575号

●毎月2回発行

発行部数
松戸東北版 98,000部
 (国道6号線より東側の松戸市全域)
松戸西南版 52,000部
 (国道6号線より西側の松戸市全域)

発行 株式会社コースメディア
 千葉県柏市酒井根5-4-10
 TEL: 04-7176-2111
 FAX: 04-7176-2100
 E-MAIL: ukiuki@yusmedia.co.jp

かに料理 **甲羅** 本店

法事 慶事 各種宴会

最大50名様までOK

かに料理 松戸甲羅本店 TEL.047-383-6661



「筑波鉄道」とは?
 筑波鉄道筑波線は、現在のJR常磐線「土浦駅」とJR水戸線「岩瀬駅」間の約40kmを結んでいた私鉄路線でした。最盛期の行楽シーズンは筑波山の最寄りだった「筑波駅」まで国鉄の直通列車が上野から乗り入れる程でしたが、家用車の普及に押され乗客が減少し、1987年(昭和62年)に全線廃止となりました。40代の記者は、筑波鉄道に一度も乗車したことはなく、小学生の時筑波山へのバス遠足で「筑波鉄道は物凄いローカル線だよ」と、友達と雑談した記憶があります。その廃線跡は、ほぼサイクリングロードとして今に残り、以前から訪れてみたいと思っていました。



常磐線と並ぶにあった土浦駅筑波線のホーム

「つくばりんりんロード」を突っ走れ!
 茨城県道501号桜川

人生初めてのレンタサイクルをするためです。記者が借りたのはママさん自転車(二日5000円)。クロスバイクにしようかとかなり悩みましたが、初心者という点で、とりあえず乗り慣れている型の自転車を選びました。それでも三段階変則ギア付きの優れモノ!ママさん自転車、廃線跡をどこまで行けるか?早速スタートです!

一度も乗れなかった筑波鉄道に乗ったつもりで土浦駅付近からスタートすると、コースはしっかりと舗装されていて、快適に進めます。並行する常磐線と別れて新川を渡り、暫く進むと、駅のホームを発見しました!そこは「新土浦駅」跡。駅舎こそありませんがホームはしっかりと残っています。この後現れる廃線は、休憩所として再利用されている、サイクリングを楽しむ人々の憩いの場になっていました。(2ページへつづく)



「新土浦駅」のホーム遺構

秋の休日、つくばりんりんロードを思いっきりサイクリング!

読書の秋も楽しみたいし、食欲の秋も楽しみたいけど、やっぱり運動をしないと、太りますよね? (笑)ならば、都心に近い田舎風景を爽快にサイクリングなんて、いかがでしょうか?レンタサイクルを利用して、筑波鉄道の廃線跡をサイクリングコースにした「つくばりんりんロード」を突っ走りましょう!この度、記者がレンタサイクル初体験!休日に出掛けてきました!

観光案内施設で気軽にレンタサイクル!

土浦自転車道線 筑波自転車道、または「つくばりんりんロード」と名称が色々あっても、すべて同じ道です。せつかく筑波鉄道の廃線を辿るならば、起点であった土浦駅からスタートしましょう!土浦駅にはビルが多いですが、城下町であり水戸街道の宿場町だけに古い家屋が所々に残っています。観光案内施設で買った地図を頼りに、いざ「つくばりんりんロード」へ!

初心者対象 2ヶ月全8回

手結びのきもの着付教室

無料受講券プレゼント

主催/彩きもの学院松戸校

彩きもの学院では初心者対象に手結びの着付教室を開講します。

ゆかたと半幅帯、普段着の着方、フォーマルの着方と袋帯の二重太鼓結びまで行います。

着物・帯・長襦袢の貸し出しも有ります。

全8回3500円

【教室開催要項】

会場 彩きもの学院松戸校

受講料 無料 (但し、教材費として期間中5900円税込必要)

月曜コース 10/15(月)

水曜コース 11/14(水)

時間

A 午前10時30分~12時00分

B 午後2時00分~3時30分

C 午後7時00分~8時30分

定員 各時間10名

応募者は、開講日の一週間前に受講券を送付してください。

お申し込みは

0120-073-005

http://www.saikimonogakuin.co.jp/

ガス給湯器設置のスペシャリスト 給湯器プロ.com

松戸市で28年!

NORITZ (マンション用) 20号 PS標準 オート GT-2053SAWX 定価¥315,360 撤去処分/リモコン全工事込 ¥124,000	NORITZ 24号 壁掛 オート GT-C246SAWX BL 定価¥368,280 撤去処分/リモコン全工事込 ¥131,000	NORITZ 壁掛 オート 24号 GT-2460SAWX BL 定価¥400,680 撤去処分/リモコン全工事込 ¥110,000
Rinnai マンションタイプ 20号 PS標準 オート RUF-VS2005SAW 定価¥300,024 撤去処分/リモコン全工事込 ¥124,000	Rinnai 24号 壁掛 オート RUF-E2405SAW(A) 定価¥368,280 撤去処分/リモコン全工事込 ¥132,000	NORITZ 壁掛 オート 24号 GTH-2444SAWX3H-1 BL 定価¥400,680 撤去処分/リモコン全工事込 ¥187,000

最新機種で追加工事なしの安心価格 撤去処分費/給湯器/台所浴室リモコン工事 給湯/湯/ガス/配管工事が税込価格!

コードレスリモコンに変更はプラス20,000円(税込)です。

工事施工例は 給湯器プロ.com 検索

給湯器プロ.com 電話受付 9時~17時(月~土) 日・祭日・お盆・お正月は毎日OK! 〒271-0094 千葉県松戸市上矢切1181-3 0120-311-913 見積無料・現地調査は迅速対応 メールアドレス info@kyutoukipro.com 24時間受付

朝晩涼しくなり、暖かいお布団が恋しくなる季節。冬布団の準備ができていますか。

そこで創業64年を迎える老舗「ふとん」のうえの「三代目店主」の資格を持つ上野さんにお話を伺いました。

快適な睡眠

Q: 今年の猛暑のなかで、寝つきが良くなっているのはなぜですか?

A: 夏の疲れや気温の変化など知らない間にストレスなど良い睡眠が取れていないこともあり、快適な睡眠を取るために、快適な冬布団のチェックをしてみてください。衾の汚れや破れ、片寄、羽毛の吹き出しや重さなど少しでも気になることがあればお気軽にご相談ください。疲れた身体を癒してくれるのはなんと、お布団です!

Q: 他店で購入したお布団でも大丈夫ですか?

A: もちろん大丈夫です。サイズや重さの調整もいたします。

布団お手入れキャンペーン

★羽毛プレミアム・リフォーム加工 29,900円~ (税別)

★綿布団デラックス・打直し加工 9,800円~ (税別)

※WをSに、またロングサイズへの別注もOKです

お布団処分パック(8枚まで) 5,000円 (税別)

お得なクーポンを頂きましたので、本格的な冬が来る前にご相談してみたいかがでしょうか。

グッスリ眠れる布団専門店

ふとんのうえの

営業時間 10:00~19:00
 定休日 日曜日、祝日

047-343-8248

WEBショップ [ふとん職人ドットコム]
 http://futon-syokunin.com

松戸市新松戸3-358

ふとんのうえの

十月八日は「木」の日です

年間 10/28(日)まで開催!

最大セール

大人気のケヤキ、桧、屋久杉 150点を展示!!

その他の樹種200枚も展示しています。お気に入りの1枚を選んでください。

ケヤキのテーブル&ベンチの組み合わせ

価格ホームページでチェック!

木楽木工房

TEL.090-7703-5538

営業 金・土・日・祝日 10:30~18:00

※他の曜日は電話予約で開店

住 流山市駒木台217-3

関東一円 配送料 無料

店内 YouTube 動画配信中!

柏の葉公園 柏の葉キャンパス駅 八木郵便局 サンキ 出光GS つくばエクスプレス

この「小田城」歴史的にも面白いお城で、城主は小田氏。小田氏は鎌倉時代には常陸国の守護を任されていた関東の名家でしたが、戦国期には佐竹氏、後北条氏といった大勢力を相手に領土を侵食されては奪回してを繰り返す弱小大名になっていました。小田城最後の城主が小



【国指定史跡「小田城跡」】
しつこいですが真っすぐなサイクリングロードも、一か所だけ大きく迂回をする箇所があります。そこは「常陸小田駅」跡付近で、理由は国の史跡「小田城跡」があるためです。

【筑波山の登山口「北条の町」】
今こそホームは雑草まみれになっていますが「常陸北条駅」は、土浦駅に次ぐ賑やかな駅だったそうです。最寄りの北条

【筑波山の最寄り駅「筑波駅」】
記者がつくばエクスプレスのお得切符を利用してラクラク筑波登山を取材したのは昨年10月。しかし昭和の時代、鉄道で

【常磐自動車道を越えた先には】
「虫掛駅」跡を通過し、常磐自動車道のガードを通過すれば、沿線は蓮の花に、蕎麦の花、黄金に輝く田圃と、自然豊かな田舎風景が広がります。サイクリングコースは緩やかにカーブをする箇所もありますが、基本は筑波山に向けてストレート！「常陸藤沢駅」跡、「田土部駅」跡と過ぎて、本当に道は真っすぐ！本当です（笑）。そして「つくば市」に入ると、いよいよ名峰筑波山が姿を現します！

田氏治で、この人の小田城に対する執着心は半端ではありませぬ！何度落城してもすぐに取り返す、その凄まじいマイホーム愛は、余りにも壮絶で、ぜひ調べてみてください。最終的には居城を失うのですが、その苦勞は立

そんな波乱万丈の小田城遺構は、今やすっかりと整備されて、城内からは筑波山も見えるし、休憩がてらに寄ってみてはいかがでしょう？

土浦駅から筑波駅跡までは約20km！当初、記者は真壁まで行こうと張り切っていたのですが、小田城跡を出発した付近からお尻が痛くて、徐々に引き返す気持ちが強くなっていました（笑）。言い訳ですが、土浦から筑波駅跡まで来る際に数多くの自転車とすれ違い（抜かされ）ましたが、ママさん自転車と擦れ違ったことは、なかった様な…。（ハイン）

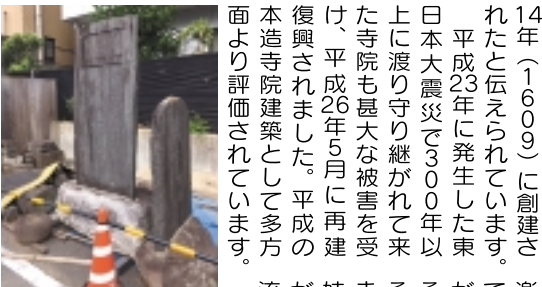


筑波山に向けてコースは一直線！

田氏治で、この人の小田城に対する執着心は半端ではありませぬ！何度落城してもすぐに取り返す、その凄まじいマイホーム愛は、余りにも壮絶で、ぜひ調べてみてください。最終的には居城を失うのですが、その苦勞は立

の町も古くから栄えて筑波山の登山口として戦後も筑波町の中心地として大いに栄えたそうです。メイン通りを通れば古い家屋やクラシックの残る昭和の懐かしい町並みに出会えます。町のバス停には「北条駅入口」といった名称が今でも残っていました。

筑波山に行こうとなると筑波鉄道「筑波駅」を利用したのでしよう。駅跡は現在、バスターミナルとして機能しています。かつての「筑波駅」はバスターミナルになっている

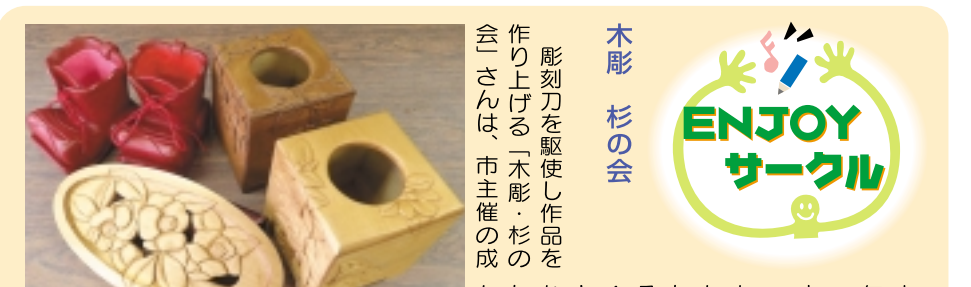


松戸駅西口より徒歩8分の地にある「来迎寺」は、浄土宗の寺院で慶長14年（1609）に創建されたと伝えられています。平成23年に発生した東日本大震災で300年以上に渡り守り継がれて来た寺院も甚大な被害を受け、平成26年5月に再建復興されました。平成の本造寺院建築として多方面より評価されています。



石碑めぐり 150
来迎寺の仮置き石碑 (松戸市松戸)

再建の際、境内にあった石碑の一部と大師堂が参道の少し離れた場所に移動され、現在も仮置きされています。また、その昔この地は平瀧と呼ばれ江戸川水運の要所。平瀧、河野の発展に伴い多くの船が出入し、荷揚人足などが働き、松戸は宿場でもあった。平瀧は歓楽街となりました。そして、平瀧遊郭が出来た。その後は盛んになり近隣にその名が響くようになり、昭和初期頃には妓楼が13軒もありました。戦争の激化、時代の流れと共に消えました。仮置きされた石碑群の中には、弘法大師堂改築記念碑や下総松戸駅 施主杉本藤吉と刻まれた台座等が置かれてあります。その中で翁 頌徳碑「大正7年



彫刻刀を駆使し作品を作り上げる「木彫・杉の会」さんは、市主催の成木彫 杉の会
人教室からスタートし35年になるサークルです。数十年前に「初めて作ったのは卓上も刻る」ように彫り進めていくのを考えるのが楽しかったと言います。作品はそれぞれオリジナリティあふれるものに仕上がります。1回で終わらせたくない！と、有志が集まることになった会です。皆さんそれぞれ都合で会を休んだり、お休みの時期が分が過ぎた15時には業の手を休めて、ワイワイと話を花を咲かせます。（みじゆ）

ジュエリーの修理・リフォーム

この道40年の大ベテラン!

金・銀・プラチナ・ダイヤモンド 専門店ならではの **高価買取!**

◆お見積・査定無料◆
出張無料査定も承ります

1万円以上お売り下さった方に! 天然石 パワーストーン 通常2000円 プレゼント中

高価買取・ジュエリー修理加工 **ゴールドストーン** 047-710-6346

千葉県松戸市常盤5-6-3 営業時間/10:00~18:00 日曜定休

知っ得! 栄養と健康について!!

第152話 在日外国人の7割がガツカリしたことは?

在日外国人100人にアンケートを行ったところ7割が「日本人の口臭にガツカリした経験がある」と回答。しかしながら「自分は歯周病だと思ってるが、口臭の原因のひとつである歯周病にかかっている自覚ができていない人が多いことがわかりました。40歳以上の日本人の8割が歯周病といわれています。」

歯を大切に!

参加無料 いで歯科医院 **口臭外来説明会**

口臭治療の方法・種類・検査の説明をします。この機会に是非ご参加頂き、皆様のお悩みを解消して頂きたいと思えます。

●日時: 平成30年 10月24日(水) 午後2時30分~

●定員: 5名

※参加申込みは、お電話・メールにてお願い申し上げます

いで歯科医院 松戸市西馬橋川町117 047-340-3718

http://www.ide-shika.com info@ide-shika.com

診療時間/AM9:00~PM6:30 (土曜のみPM5:00まで) 休 休 日/PM1:00~PM2:30 休 診 日/木曜・日曜・祝日

おかげ様で7周年!安くて、ていねい!男性 女性 お子様 に大好評!!
美と癒しのトータルサロン まほうの手 新松戸店

心と体がキレイになる 1,000円メニュー

- カット(ブロー込み、男性、女性、子供) **1,000円**
- お顔そり..... **1,000円**
- お顔のエステ..... **1,000円**
- フェイスピーリング **2,000円**
- 毛染め(カラー染め剤 お持ち込み) **2,000円**
- ブライダルシェービング&エステ **4,000円**
- もみほぐし(20分)..... **1,000円**

詳しくは 美と癒しのトータルサロンまほうの手 検索



スタッフ募集中! 詳しくはお問い合わせください

松戸市新松戸3-304 グリーンプラザB-3
 9:00~19:00 有月曜日、第2、第4日曜日
 ☎080-4075-3891 予約専用
 カットのみの方はご予約不要

もみほぐし 10分延長サービス

※表示価格はすべて税込価格です。定休日変更のお知らせ/10月より毎週月曜日、第2、第4日曜日定休となります。

UKIUKI 契約記者募集!!

UKIUKIを私達と一緒に作りませんか。登録制で、記事一本についてその都度報酬をお支払いします。


【資格】

- 松戸市にお住まいの方
- 画像、原稿をメールで入稿できる方。
- ※現在他紙に出稿中の方はご遠慮ください。
- ※原則として出社は不要です。

【応募】

住所、氏名、年齢、電話番号、UKIUKIについての感想文(800字程度)を書いて、デジカメで撮った御自分の写真を添付のうえ応募ください。問合せもメールにてお願い致します。

応募先(E-mail) ukiuki@yusmedia.co.jp



あっ! そうだったんだ 米知識

「第7話」
収穫の秋。夏の思い出!

新米の季節です。梅雨明けが早く平均気温が高い夏は、お米の生育にも影響がありました。白米の中に見られる乳白色の粒が、少し多い傾向にあります。これは、稲が優秀な子孫を残そうとして一部にデンプン質の塊が密でない粒を作ってしまう作用。この乳白色の粒

同じ乳白色の粒でも光の陰影で判断

時まで、スグお電話を

おいしいお米と旬な食材
おこめと笑顔の店 ハラダ
 ☎047-362-3109
 松戸市松戸1867-1
 営業時間/9:00~18:00
 定休日/日曜・祝日
 駐車スペースあり



ミシンの修理、おまかせください!
壊れたミシンの95%は直せるんです!

実は

しばらく使っていなかったら、「ウーン、ウーン」って唸るだけで動かなくなっちゃった...

おまかせください。見た目はキレイだけど、しばらく使っていなかったからいるんな所が固着してますね。分解して油をさして、汚れを落とせばベルトも調整しましょう。

動いた〜! ほとんど諦めていたけど、お願いして良かった!

新品販売 も行っています
 コンパクトボディに本格機能がいっぱい!
 初めてさんにオススメです!

目玉商品
ジャノメミシンN-355S
 (税別) **¥19,800**
 下取りミシンがあれば **¥3,000引き**
 幅354mm 高さ261mm 奥行159mm 重さ5.5kg

他にも、針が折れる、布地を送らない、糸が切れる、縫い目が飛ぶ... など何でもご相談ください!

出張費 + 調整 先着30名様限定 ¥1,500 (税込)

国内一流メーカー取扱い(ジャノメ・ブラザー・シンガー)

※部品交換や、修理が必要な場合、別途見積もり致します

ミシンのサービスショップ **ファミリーミシン** ☎0120-663-933
 千葉市花見川区花園1-20-13 ☎043-445-7033

〈受付時間〉9:00~19:00
 〈定休日〉年中無休
 〈出張訪問地区〉松戸市、柏市、流山市、市川市、鎌ヶ谷市

「五月雨を あつめて 早し 最上川」松尾芭蕉の句で詠まれ、広く知られている最上川は山形県を代表する河川。江戸時代に舟運と共に栄えたのがこの地方。当時の舟運のため川幅が狭く流れの早い部分の改修を、当時の米沢藩・山形藩が総力を挙げたとはいえます。これにより、内陸の紅や米が上方に運ばれ、さらには上方の文化も導かれることになり、地域の農業や産業が繁栄するに至りました。

本流は舟運が優先され、

「お問い合せ先」
おこめと笑顔の店 ハラダ
 ☎047-362-3109
 営業時間/9時~18時
 定休日/日曜・祝日

山形のブランド米 つや姫

山形県大江町 大きく曲がる最上川 この上流に取水堰がある

明治時代になると物流は陸路・鉄道に転換されることから舟運は一気に衰退。これにより最上川本流にも堰が建設され、その一つが最上堰。明治21年、トンネル部分5.5kmを含む23kmに及ぶ堰と用水路が完成し、現在の中山町・山辺町・山形市・寒河江市・天童市などに導水されました。天水依存でなく万人が望んでいた命の水をもたらした、荒廃地が美田に変わってきたのです。益地特有の昼夜寒暖差のある気候は、収穫するお米の旨味をグッと引き立てます。山形は、とても美味しいお米の産地です。このところ山形県で主力となるブランド米は「つや姫」。県をあげて、栽培基準や出荷基準を定めて品質の維持・向上に努めています。人気が出るとうききなり増産してクオリティの低下を招く「ブランド米」の悪循環を避けたい。山形県産米の取扱い、真摯な販売姿勢が認められ、つや姫取り扱い協力店に登録されています。今回、山形県から名産のお漬物を提供頂きました。うり/葉唐きゅうり 各70g/袋 ¥128、

協力: 山形県農林水産部、JAグループ山形、農業生産法人・山形西部農産




お昼のおもてなし 全19種 他にも様々なメニューをご用意しております。

ランチタイム11時30分～15時 (ラストオーダー14時) ※日・祝日のご用意はございません

松茸とかにの贅沢ランチ

おもてなし期間10月31日(水)まで

炊きたての
香り豊かな
松茸とかにの釜めし



ランチ松茸御膳

紅葉 (もみじ)

2,980円 (税込3,218円)

ランチタイム
1日30食限定
11:30～15:30
(LO14:00分)
※日・祝日のご用意は
ございません

レディース御膳
2,000円 (税込2,160円)
会員様限定
※会員様当日入会OK

寿司ランチ
1,800円 (税込1,944円)

かに茶漬けランチ
1,680円 (税込1,814円)

かに天重ランチ
1,880円 (税込2,030円)

かにセイロランチ
1,880円 (税込2,030円)

四季彩御膳
1,680円 (税込1,814円)

かに釜飯御膳
2,400円 (税込2,592円)
※釜飯は炊き上りに
20分程お時間を
いただきます

かに小鍋御膳
2,400円 (税込2,592円)

花水木 (はなみずき)
6,500円 (税込7,020円)
※お子様祝膳、御膳は小学生以下のお子様に限ります。
※アレルギー等ある場合はお申し付けください。
※写真はすべてイメージです。

五〇〇〇円より
各種ございます

七五三
ご予約承ります

お子様祝膳
こでまり 3,800円 (税込4,104円)
あすなる 2,800円 (税込3,024円)
お子様かに御膳 2,000円 (税込2,160円)
※写真はこでまりです。
※写真はすべてイメージです。

10月27(土)・28(日) 11月3(土)・4(日)・10(土)・11(日)
上記日程日のお昼の個室ご予約のみ大人の方、同一5,000円以上の会席料理をご注文より承ります。
詳しくは店舗にお問い合わせください。





秋だ!!松茸だ!!甲羅でかに料理

おもてなし期間 10月31日(水)まで

松茸の香りとかにの芳醇な旨さをしゃぶしゃぶで味わう



※かにしゃぶ盛りと松茸盛りは二人前です



大感謝祭優待企画

おもてなし期間 10月31日(水)まで

通常 ~~7,980円~~ → **5,980円**
(税込8,618円) (税込6,458円)

萩 (はぎ)

※「萩」は二人前からのご注文となります。

- 寄せ豆腐 ● ずわい蟹半身盛 ● かに刺身 ● かにと松茸の土瓶蒸し
- かにと松茸のすきしゃぶ ● 揚げ物 ● きしめん ● デザート



限定 30食

秋の膳

おもてなし期間 10月31日(水)まで

かにと松茸御膳 **秋桜 (こすもす) 4,500円** (税込4,860円)

4名様より 各種ご宴会 ご予約承ります

ご家族ご友人 ご接待に ご会合に

おもてなし期間 10月31日(水)まで

かにと松茸の贅沢会席 十六夜 (いざよい) **6,200円** (税込6,696円)

大皿宴会プラン 望月 (もちづき) **4,200円** (税込4,536円)



※写真は十六夜4人前です。

上記プランに限り

90分 飲み放題付 **+1,800円(税別)のところ** **上記プランに限り +800円(税別)**

幹事さん必見!!

お酒から ソフトドリンクまで 全17種飲み放題

※4名様以上にてご予約承ります。土・日・祝日のご用意はございません。詳しくはお問い合わせください。

法事・慶事のお集りには 松茸とかにづくしが おすすめです

かに料理 **松戸甲羅本店**

松戸市紙敷1-25-1

TEL. **047-383-6661**

ご予約は50名様まで承ります

年中無休 駐車場完備

甲羅本店HP... <http://www.kora-honten.jp>

ランチ ... 午前11時30分~午後3時 (オーダー 午後2時)
ディナー... 午後5時~午後10時 (オーダーストップ午後9時)
土・日・祝... 午前11時30分~午後10時 (オーダーストップ午後9時)

10名様よりご送迎致します。詳しくはお問い合わせ下さい。

要予約 無料送迎バス承ります





「元気なうちに」がキーワード



まさか…我が家の資産が凍結!?
親が施設に入る前にすべきこと

参加無料
定員20名
(要事前申込)

家族信託セミナー開催

10月14日(日) 会場:パレット柏

テレビや新聞で注目の「家族信託」。使い方をわかりやすく伝えます。

家族信託ってなに?

85歳以上になると、2人に1人は認知症!?
—— 家族の資産は家族で守る ——

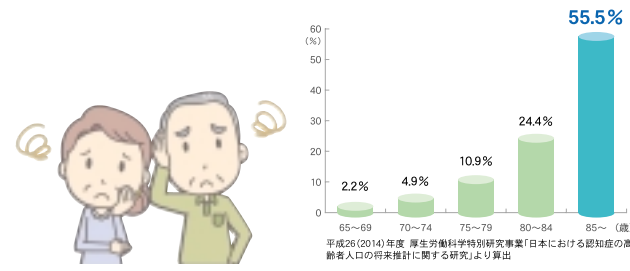
体験談

I県T市 N様

2年前に父親が急に認知症を発症し、自宅介護にも疲れ、施設に入れることにした。施設への入所金に充てようと、実家売却することにしたが、「自宅売却の本人の意思」が確認できないと、売却ができなかった。入所金は、自分と弟妹3人で何とか準備はしたものの、それ以来、関係はギクシャク。父親が亡くなって、自分たちが相続しない限り、実家はどうにもならないようだ。親父が元気なうちに、何とかしておけばよかった…。

T県T市 S様

昨年あたりから、78歳の母が物忘れや同じ話しをすることが多くなり、少し不安になっておりました。母は、父が残してくれた小さな土地で月極め駐車場を営んでおり、その契約ごとも気にかかっていました。ちょうどその頃、『家族信託』をテーマにしたTV番組を見ましたが、何だか難しそうで私には無理かなと思っていましたが、春ごろ、知人から聞いた『家族信託セミナー』に参加して、メリットや問題点を知り、我が家で利用する場合の具体的な準備や流れも教えていただきました。コンサルタントや専門家の方のサポートも受けられると聞き、母や妹たちとも相談し、『家族信託』の手続きを行うことにしました。母や親族への説明や事前準備に十分時間を取って頂き、丁寧に進めてくださいました。お蔭さまで、現在、月極め駐車場の土地は私が活用と管理を行い、月々の賃収入は今まで通り、母の年金の助けとなっております。



「お父さん、また同じ話してる…」—それが、家族信託の結びどき—

セミナー 第1部

チェスナット司法書士法人・
行政書士事務所 代表

講師

元木 翼



司法書士・行政書士・宅地建物取引士・AFP
平成23年、都内大手司法書士法人・行政書士法人入所。
平成29年、チェスナット司法書士・行政書士事務所開設、千葉商科大学特別講師就任。
今注目を集める家族信託のテーマの専門家として、メディアに取り上げられる機会が増え、2018年1月には、フジテレビ「とくダネ!」の認知症を扱う特集でも出演。「専門家集団が提供する真のワンストップサービス」を掲げ、相続遺言・家族信託・認知症対策等をひとつの窓口で解決することを目指して活動している。

セミナー 第2部

(株) K-コンサルティング
代表取締役

講師

大澤 健司



公認 不動産コンサルティングマスター
相続対策専門家・不動産有効活用専門家、NPO法人 相続アドバイザー協議会 上級アドバイザー、空き家相談士等
分譲住宅専門の不動産会社を経て、平成13年茨城県の総合不動産会社に入社。不動産売買、開発、賃貸管理の業務に従事し、平成19年専務取締役に就任。平成24年に相続・不動産コンサルティングの専門部門を立ち上げ、平成28年、独立。千葉県柏市に現在の株式会社K-コンサルティングを設立。相続コンサルティング・資産有効活用、賃貸経営に関するアドバイスなど不動産オーナーに特化した総合不動産コンサルティングを行っている。

- 日程: 10月14日(日)
 - 時間: 第1部 9:30~11:00
第2部 11:10~12:00
12:00~ 受講者限定無料個別相談 (ご希望者) ※お一人45分、2組ずつ
 - 会場: パレット柏ミーティングルームD (柏市柏1丁目7番1-301号)
 - 参加費: 無料 (ただし事前の予約が必要)
 - 定員: 20名
- 事前の予約は、10月12日(金)まで! お早目にお申し込みください。



お申込は電話、メールにて受け付けております。

電話: 0120-973-683 (営業時間) 9:30~18:00 (定休日) 毎週水曜日

E-mail: info@kconsulting.co.jp

全国約170店で不動産の専門家が相続相談の窓口を展開



不動産相続の相談窓口



家族信託セミナー

特設サイト
公開中!

www.kazoku-sintaku.jp



株式会社 K-コンサルティング

〒277-0005 柏市柏4丁目6-3 新栄ビル5F
TEL:04-7192-8306/FAX:04-7192-8307

ハイアス・アンド・カンパニー株式会社(東証マザーズ上場)関連企業『不動産相続の相談窓口』モデル企業

新しい「畳」で快適生活
 畳・ふすま・クロスなど細かい事から
全面リフォーム まで承ります
 見積り、お気軽にお電話ください。
信頼 実績 高い技術力
 松戸特別技能功労賞受賞
(有)池田畳店
 松戸市新松戸4-188
 TEL 047-344-7863

どんな車でも引き取ります
 CAR service M garage
高価買取 出張査定無料 廃車無料
 お気軽に電話下さい
 TEL.047-700-5886
タイヤ交換特価!!
M garage
 エムガレージ
 住 松戸市秋山365-3
 営 10:00~19:00
 休 水曜日
 http://m-garage.spcar.jp/

皆さんは、どこで季節を感じますか? 風の感じ、道端に咲く花、シヨウウインドウ...、そして何と云っても食べ物! 中でも和菓子は、季節感あふれる食べ物の代表格。秋、栗代表は、栗むし羊かん(写真のもの)は400円。重みがあってポリウム満点だけに、甘さ控えめでベロツといけちやいます。遠方からも注文が来るのもうなすける逸品。
 お団子(みたらしあん・1本100円) やどろ焼き(1個140円)などの定番ともにおすすめのものは、

食べたい!
和菓子司 さがみや
 創業の老舗「和菓子司 さがみや」では、サツマイモや栗の和菓子が並びます。芋ようかん(1本100円)は香取産のサツマイモを使用。八月下旬から店頭並びますが、サツマイモの収穫時期によって味が変化するので、今は甘さも増して最もおいしい時。栗代表は、栗むし羊かん(写真のもの)は400円。重みがあってポリウム満点だけに、甘さ控えめでベロツといけちやいます。遠方からも注文が来るのもうなすける逸品。
 宇田力ボチャ(松戸白)を使ったパイ包み大福(他にレモン、つぶしあん、1個150円)。松戸ならではの和菓子です。店頭では、焼いも(10月9日)が食べられる街の、ほっとステーション、「さがみや」で、秋を感じてみて! (価格は税抜き) (三イ)

10年に一度が買い替えの目安!!
給湯器・風呂釜が大特価!
 マンション・戸建対応! (工事費・処分費・ガス接続費・税込)
 RUF-A2005SAW
定価 31万4,496円 ▶ 全て込み 106,000円
 大手メーカー「リンナイ」の最新型給湯器。オート追い焚き機能付20号マルチリノコタイプを工事費・処分費・ガス接続費・税込込みで、定価31万4,496円がなんと特別価格の10万6,000円! 16号・24号フルオートタイプや他社製品も大幅値引! 10年に一度が買い替えの目安。台数に限りがあるので、丁寧に。専門業者なので、丁寧施工でアフターケアも万全! 都市ガス、LPガス等どんなガスにも対応! 出張・見積・点検は一切無料! 出張・見積・点検は一切無料! ですのでお気軽にお電話ください。
緊急工事でも相談ください!
 ※追加料金はありませぬ (京業ガス管内管登録店)
市役所にてCM放映中!
 松戸・市川・柏・我孫子・習志野
リモコン付「リンナイ」最新型
 オート追い焚き機能付20号
(株)アクアガード
 松戸 柏 市川 鎌ヶ谷
 年中無休・365日工事受付OK!
0120-222-190
 「ウキウキを見た」とお伝えください
 【本社】市川市大野町4-2180

和菓子司 さがみや
 住所 松戸市本町 5-9
 TEL 047-362-2752
 営業時間 9:30~19:00
 定休日/水曜日

プロアスリートも認める 痛みの我慢は損!
石川カイロ整体院
 同院の院長は、なんと元西武松沼投手に施術していた経験を持つ人物! 現在も、プロボウラー瀬尾さんやスポーツ選手がその確かな腕を求めて訪れるほど、信頼は厚い。
 腰痛・膝痛・股関節痛などの多くは、身体を支える骨格への負担により起る関節の歪みや狭さ、筋肉の硬さに関係がある。放っておくと痛みが慢性化したり、神経まで圧迫されるけん引施術までしてしびれを引き起こす場合もあるとか。
 同院では筋肉をほぐした後、関節の歪みを正すと同時に、狭くなった関節の隙間を広げ神経の通り道を広げけるけん引施術までしてくれる!
 年齢や症状に応じての矯正や特殊なベッドによる施術をするため、体への負担や痛みはないうと評判です。気さくな話やすい先生ですので、相談してみてください!

金製品・ダイヤモンドに強い!
 昭和24年創業。TV、雑誌、電車などでおなじみの「質」と「買取」の店。
買取や質お預かりは、信用と実績の「質えぐる」へ!
 質店のご利用にあたり、分からないことや不安なことは、三代目店主が丁寧にご説明いたします。
質えぐる
 住 松戸市金ヶ作 408-73
 営 9:00~19:30
 休 水曜・第3火曜
 TEL.047-387-1534
UK UK クーポン
 お見積りに来て頂いた方、取引成立・不成立に関わらず **BOXティッシュプレゼント**
 有効期限:平成30年10月31日迄

石川カイロ整体院
 初回7,000円 → **3,500円**
 2回目以降5,000円(税込)
 有効期限:2018年10月21日まで
石川カイロ整体院
 住 松戸市西馬橋蔵元町168
 営 10:00~20:00
 休 水曜日、10/8(月)・14(日)
047-702-3805
 馬橋 石川カイロ 検索 有り 完全予約制

水戸街道きっての古刹「無病息災を祈願する、仁王さまの股くぐり」で知られています。(馬橋駅東口より徒歩3分)
萬満寺墓苑墓地分譲中 萬満寺にお墓が持てる絶好の機会です
永代使用料 すべて含めて 墓石工事一式 彫刻一式 消費税 93万円より
萬満寺指定石材店 案内事務所
日本墓地紹介センター株式会社
 担当連絡先 藤屋(はちや) **090-1036-0950**
 本社 東京都足立区千住5-7-9 **0120-514-194**
好評につき南向き第二次新区画販売中! お早めに
 ◎ご予算に応じてご希望の区画・設計承ります。
 ◎ご希望の彫刻も追加料金は不要です。
 ◎全額ローンも可能です。(低金利・簡単審査)
 ◎過去の宗旨・宗派は不問です。
 その他5㎡まで、色々な区画有ります。
 (93万円例) 年間管理料1万円~